

## Základní ceny za m<sup>3</sup> obestavěného prostoru rekreačních chat a zahrádkářských chat a jejich standardní vybavení

### I. Základní cena v Kč za 1 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru rekreační a zahrádkářské chaty:

CZ – CC 111; SKP 46.21.11.4.

Tabulka č. 1

Rekreační chaty Zahrádkářské chaty	Nepodsklepené nebo podsklepené do poloviny zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží		Podsklepené	
	Typ I	Cena	Typ II	Cena
<b>Svislá konstrukce:</b>				
zděná v tl. nad 15 cm	A,B	1 750	A,B	1 650
dřevěná srubová	C,D	1 360	C,D	1 260
dřevěná oboustranně obíjená, zdivo tl. do 15 cm	E,F	1 280	E,F	1 310
montovaná na bázi dřevní hmoty	G,H	1 400	G,H	1 440
dřevěná jednostranně obíjená	I	850	I	930

- V případě účelového využití půdního prostoru se cena stavby vynásobí příslušným  
koeficientem z tabulky č. 2:

Tabulka č. 2

Stavba	Hodnota koeficientu pro úpravu základní ceny
s podkrovím do 1/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží	1,05
s podkrovím nad 1/3 do 2/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží	1,09
s podkrovím nad 2/3 zastavěné plochy 1. nadzemního podlaží	1,12

### Typ stavby podle druhu svislé konstrukce a zastřešení

Tabulka č. 3

Svislé konstrukce:	Zastřešení:	Typ:
- zděné tl. nad 15 cm	se střešou – krovem umožňujícím zřízení podkrovní	<b>A</b>
	s plochou střešou, resp. krovem neumožňujícím zřízení podkrovní	<b>B</b>
- dřevěné srubové	se střešou – krovem umožňujícím zřízení podkrovní	<b>C</b>
	s plochou střešou, resp. krovem neumožňujícím zřízení podkrovní	<b>D</b>
- dřevěné - oboustranně obíjené, zdivo tl. do 15 cm	se střešou – krovem umožňujícím zřízení podkrovní	<b>E</b>
	s plochou střešou, resp. krovem neumožňujícím zřízení podkrovní	<b>F</b>
- montované na bázi dřevní hmoty	se střešou – krovem umožňujícím zřízení podkrovní	<b>G</b>
	s plochou střešou, resp. krovem neumožňujícím zřízení podkrovní	<b>H</b>
- dřevěné – jednostranně obíjené	s plochou střešou, resp. krovem neumožňujícím zřízení podkrovní	<b>I</b>

## Standardní vybavení rekreačních chat a zahrádkářských chat

Tabulka č. 4

Čís. pol.	Konstrukce a vybavení	Typ			
		A	B	C	D
1	Základy	izolované		neizolované	
2	Podezdívka jen u typu I	jakákoliv zděná, betonová, do výšky 1 m			
3	Obvodové stěny	zděné v tl. nad 15 cm a do tl. 30 cm		dřevěné - srubové tl. 16 cm	
4	Stropy	jakékoli spalné, polospalné, nespalné		dřevěné, spalné	
5	Zastřešení	jakékoli umožňující podkroví	bez krovu neumož. podkroví	jakékoli umožňující podkroví	bez krovu neumož. podkroví
6	Krytina	plechová pozinkovaná, osinkocementová, asfaltové svařované pásy			
7	Klempířské konstrukce	úplně z pozink. plechu		žlaby a svody z pozinkovaného plechu	
8	Úprava povrchů	omítky vnitřní štukové vnější štukové, břizolit		nátěry nebo impregnace	
9	Schodiště	jakékoli kromě žebříkového			
10	Dveře	dřevěné plné nebo náplňové		jakékoli dřevěné	
11	Okna	zdvojená		jednoduchá	
12	Podlahy	PVC, lino, palubky, prkna, dřevotříská, keramická dlažba			
13	Vytápění	jakékoli lokální			
14	Elektroinstalace	světelná a motorová			
15	Rozvod vody	studené i teplé		neuvažuje se	
16	Zdroj teplé vody	bojler		neuvažuje se	
17	Rozvod propanbutanu	ano		neuvažuje se	
18	Kanalizace	z kuchyně, WC, umyvadla, příp. sprchy		neuvažuje se	
19	Záchod	splachovací		splachovací i suchý	
20	Okenice	ano			
21	Vnitřní vybavení	umyvadlo, sprcha		umyvadlo	
22	Ostatní	krb, mříže, vestavěné skříně, kuchyňský sporák		krb, mříže, vestavěné skříně, uhelný sporák	

Čís. pol.	Konstrukce a vybavení	Typ				
		E	F	G	H	I
1	Základy	neizolované		izolované		neizolované
2	Podezdívka	jakákoliv zděná, betonová, do výšky 1 m				
3	Obvodové stěny	oboustranně obité, zdivo do tl. 15 cm		montované na bázi dřevní hmoty		jednostranně obité
4	Stropy	dřevěné, spalné		na bázi dřevní hmoty		dřevěné spalné
5	Zastřešení	jakékoli umožňující podkroví	bez krovu neumož. podkroví	jakékoli umožňující podkroví	bez krovu neumož. podkroví	bez krovu neumož. podkroví
6	Krytina	plechová pozinkovaná, osinkocementová, asfaltové svařované pásy				plechová, asfaltové pásy
7	Klempířské konstrukce	žlaby a svody z pozinkovaného plechu		úplně z pozink. plechu		žlaby a svody z poz. plechu
8	Úprava povrchů	nátěry, impregnace nebo jakákoli omítka		nátěry, nástřiky nebo omítka na pletivo		nátěry, impregnace
9	Schodiště	jakékoli kromě žebříkového			není	
10	Dveře	jakékoli dřevěné				
11	Okna	jednoduchá		zdvojená		jednoduchá
12	Podlahy	PVC, lino, palubky, prkna, dřevotříská, keramická dlažba				
13	Vytápění	jakékoli lokální				
14	Elektroinstalace	světelná a motorová				světelná
15	Rozvod vody	neuvažuje se		studené		neuvažuje se
16	Zdroj teplé vody	neuvažuje se				
17	Rozvod propanbutanu	neuvažuje se		ano		neuvažuje se
18	Kanalizace	neuvažuje se		z kuchyně, WC, umyvadlo	z kuchyně	neuvažuje se
19	Záchod	splachovací i suchý				suchý
20	Okenice	ano				
21	Vnitřní vybavení	umyvadlo				
22	Ostatní	krb, mříže, vestavěné skříně, uhelný sporák				