

Ekonomické hodnocení

Pro posudky podle § 9a odst. 1 písm. a) až d) a f) a § 9a odst. 2 písm. b) a c) zákona

Ekonomické hodnocení se provádí podle níže uvedených kritérií s tím, že hlavním rozhodovacím kritériem pro výběr optimální varianty je kritérium čistá současná hodnota (NPV), doplňujícími kritérii pro informaci zadavateli energetického posudku jsou kritérium vnitřní výnosové procento (IRR) a kritérium reálná doba návratnosti (T_{sd}). V případě posudku podle § 9a odst. 1 písm. f) zákona je hlavním rozhodovacím kritériem pro výběr optimální varianty kritérium vnitřní výnosové procento (IRR).

Za ekonomicky efektivní je považována varianta, která dosahuje za dobu hodnocení nejvyšší hodnoty NPV včetně referenční varianty, nebo nejvyšší kladné hodnoty NPV, pokud se hodnotí rozdílově proti referenční variantě.

1. 1. Čistá současná hodnota (NPV):

$$NPV = \sum_{t=1}^{T_z} CF_t \cdot (1+r)^{-t} - IN \quad (\text{tis. Kč/r})$$

kde

T_z je doba životnosti (hodnocení) projektu (roky)

CF_t jsou roční přínosy projektu (změna peněžních toků po realizaci projektu) (tis. Kč)

r je diskont

$(1+r)^{-t}$ je odúročitel

IN náklady na realizaci hodnoceného zařízení či stavby (investiční náklady) v roce 0 v tis. Kč,

1. 2. Vnitřní výnosové procento (IRR) se vypočte z podmínky:

$$\sum_{t=1}^{T_z} CF_t \cdot (1+IRR)^{-t} - IN = 0 \quad (\%)$$

1. 3. Reálná doba návratnosti T_{sd} , doba splacení investice za předpokladu diskontní sazby se vypočte z podmínky:

$$\sum_{t=1}^{T_{sd}} CF_t \cdot (1+r)^{-t} - IN = 0 \quad (\text{roky})$$

2. Výsledky ekonomického hodnocení se uvádí v následující tabulce:

Parametr	Jednotka	Výchozí stav	Varianta I	Varianta II
Přínosy projektu celkem	Kč			
z toho tržby za teplo a elektřinu	Kč			
Investiční výdaje projektu celkem	Kč			
z toho:				
náklady na přípravu projektu	Kč			

náklady na technologická zařízení a stavbu	Kč			
náklady na přípojky	Kč			
Provozní náklady celkem	Kč/rok			
z toho:				
náklady na energii	Kč/rok			
náklady na opravu a údržbu ¹⁾	Kč/rok			
osobní náklady (mzdy, pojistné)	Kč/rok			
ostatní provozní náklady ²⁾	Kč/rok			
náklady na znečištění a odpady	Kč/rok			
Doba hodnocení	roky		20	20
Diskontní činitel ³⁾	-			
NPV	tis. Kč			
T _{sd}	roky			
IRR	%			

V případě projektů energetické efektivity financovaných z programů podpory ze státních, evropských finančních prostředků nebo finančních prostředků pocházejících z prodeje povolenek na emise skleníkových plynů je výpočet ekonomické efektivity uvedený v energetickém posudku stanoven (z hlediska projektu, z tzv. systémového hlediska) bez vlivu daní a financování při stálých cenách odpovídající cenám realizace projektu. Peněžní toky projektu se posuzují bez vlivu předpokládané podpory.

Vysvětlivky:

¹⁾ Náklady obsahují zejména náklady na materiál, opravy zařízení, plánovanou a preventivní údržbu.

²⁾ Náklady obsahují zejména náklady na obsluhu, servis a revizi zařízení.

³⁾ Pro energetické posudky podle § 9a odst. 1 písm. d) zákona se stanovuje hodnota diskontního činitele ve výši 0,04.